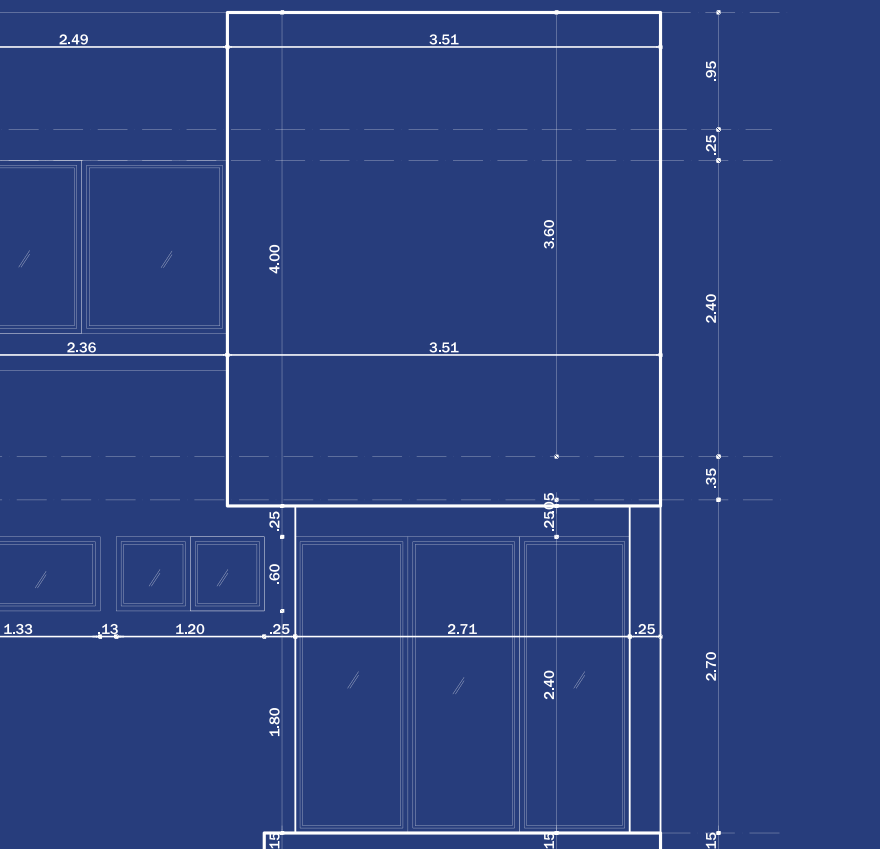


Memoria descriptiva & acabados

Tipología **casa**

2 PISOS



DATOS GENERALES

Tipo de Edificación: Vivienda unifamiliar
Superficie Construida: Planta 1: 65.60 mts² y planta 2: 65.60 mts² para un total de 131.2 M²
Niveles: Dos plantas



131,2

METROS CUADRADOS

DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

PLANTA BAJA



SALA
8.25 M²



COMEDOR
9.5 M²



COCINA
9.64 M²



BAÑO
1.75 M²



GARAJE
13.8 M²



TERREZA EXTERNA
4.8 M²



ZONA DE LABORES
3.5 M²



TERREZA INTERNA
7.46 M²

PLANTA ALTA



HABITACIÓN PRINCIPAL
20.5 M²



HABITACIÓN 2
10.65 M²



BAÑO
3.4 M²



HABITACIÓN 3
9.10 M²



SALA DE ESTAR
3.30 M²

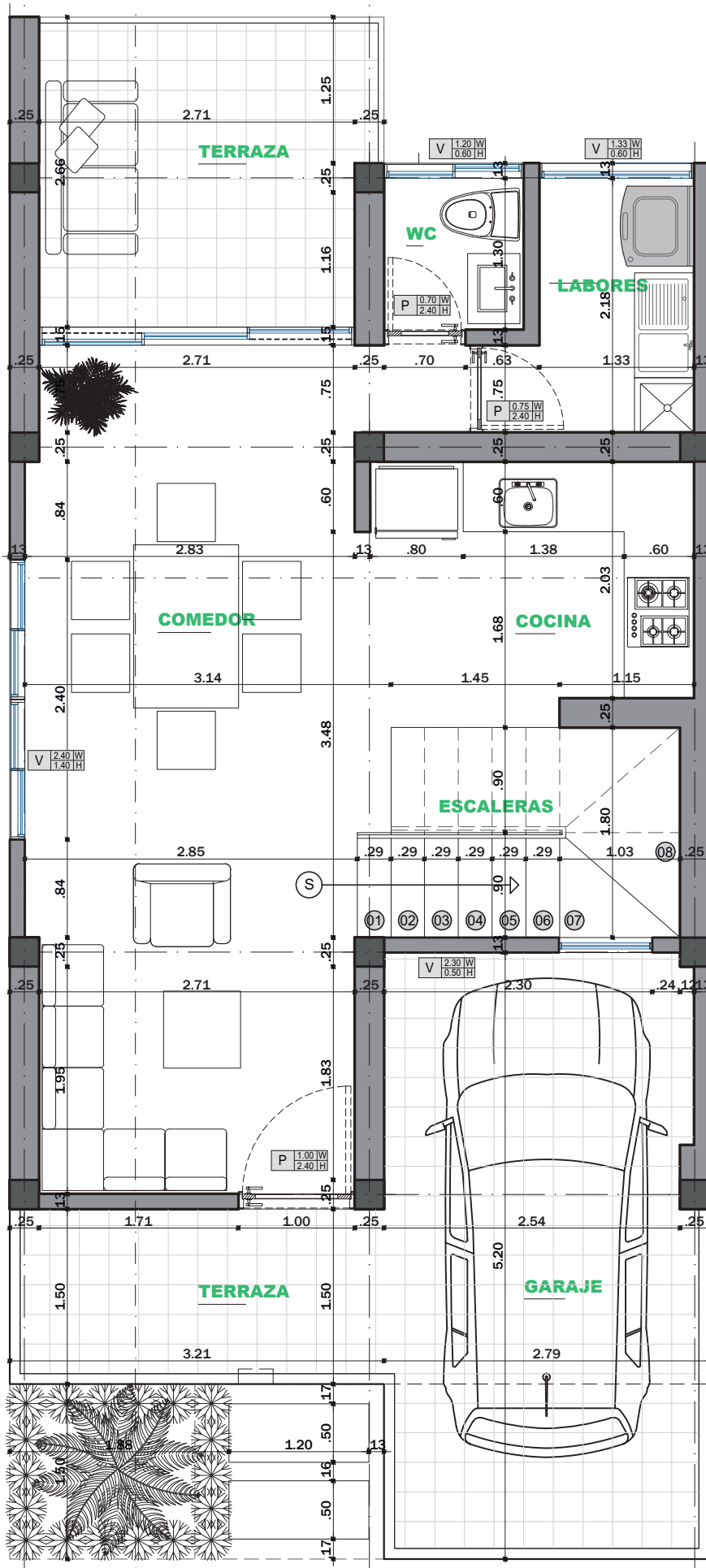
PLANTA PRIMER PISO

ESTRUCTURA

CIMENTACIÓN: Zapata aisladas

ESTRUCTURA: A porticado (muros de carga, columnas, vigas).

CUBIERTA: Cubierta en tejas de fibrocemento sobre vigas metálicas para cubierta.



MATERIALES Y ACABADOS



MUROS

Mampostería tradicional acabado en mortero para aplicación de estuco



PISOS

Tipo de pisos en cada área (cerámica de bajo tráfico en áreas comunes y cerámica antideslizante en zonas húmedas)



TECHOS

Tipo de techo en tejas de fibrocemento, soportado con vigas metálicas para cubierta.



PUERTAS Y VENTANAS

Acabados en aluminio con tipo de vidrio azul claro.



COCINA

Acabado de cocina integral (madera tipo RH con herraría convencional)



PINTURA Y REVESTIMIENTOS

Tipo de pintura para acabados internos y externos sobre estuco pulido.

