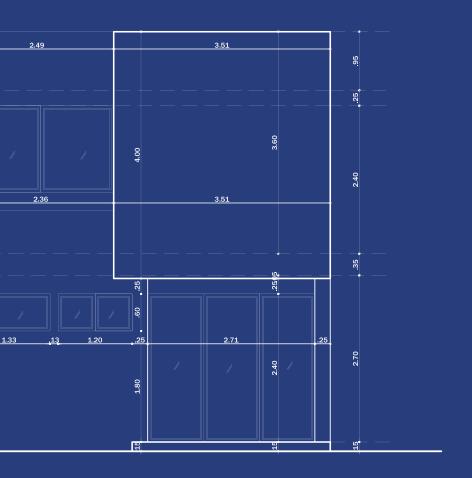
Memoría descriptiva & acabados

Tipología

casa

2 PISOS







DATOS GENERALES

Tipo de Edificación: Vivienda unifamiliar Superficie Construida: Planta 1: 65.60 mts2 y planta 2: 65.60 mts2 para un total de 131.2 M2

Niveles: Dos plantas



DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

PLANTA BAJA









BAÑO **1.75 M2**



GARAJE





ZONA DE LABORES



PLANTA ALTA



PRINCIPAL



HABITACIÓN 👝 HABITACIÓN 10.65 M2



BAÑO 3.4 M2





1.25 V 1.20 W 0.60 H TERRAZA wc 1.16 LABORES .63 75 P | 0.75 W | 2.40 H 99 .80 COMEDOR COCINA V 2.40 W **ESCALERAS** 2.85 .29 .29 .29 .29 .29 1.03 (8) .25 (s)-**(1)** @ 03 04 05 06 07 V 2.30 W 0.50 H 2.71 P 1.00 W 2.40 H 2.54 1.71 1.00 **GARAJE** 1.50 **TERRAZA** 20 1.20 20

PLANTA PRIMER PISO

ESTRUCTURA

CIMENTACIÓN: Zapata aisladas

ESTRUCTURA: A porticado (muros de carga, columnas, vigas).

CUBIERTA: Cubierta en tejas de fibrocemento sobre vigas metálicas para cubierta.

2.70 1.35 2.00 3.00 1.23 2.61 **HAB. 2** P | 0.80 W | 2.40 H | .80 V 2.36 W 1.40 H _1.81 .97 .97 **HAB. 1** 3.00 .38 .80 .70 3.55 P | 0.70 W | 2.40 H HALL 2.16 4.90 WC 8 P | 0.80 | W | 2.40 | H | 1.20 55 1.80 .80 17 16 15 13 12 11 10 .29 .29 .29 .29 .29 (B) **ESTAR** 1.03 3.14 **(99**) 1,80 1.80 **(80) ESCALERAS** 02 03 04 05 06 07 .80 3.11 P | 0.80 W | 2.40 H 1.9¢ 2.03 WC (0 P | 0.70 W | 2.40 H 3.91 HAB. PPAL CL 92 1.54 13 63 13 0E 3.48 1.70

PLANTA SEGUNDO PISO













MATERIALES Y ACABADOS



MUROS

Mampostería tradicional acabado en mortero para aplicación de estuco



PISOS

Tipo de pisos en cada área (cerámica de bajo tráfico en areas comunes y cerámica antideslizante en zonas húmedas)



TECHOS

Tipo de techo en tejas de fibrocemento, soportado con vigas metálicas para cubierta.



PUERTAS Y VENTANAS

Acabados en aluminio con tipo de vidrio azul claro.



COCINA

Acabado de cocina integral (madera tipo RH con herraría convencional)



PINTURA Y REVESTIMIENTOS

Tipo de pintura para acabados internos y externos sobre estuco pulido.

